

Đơn Đặt Hàng S□ 3 Tháng 7 Năm 2025

1...Mặt tiền 10m – Diện tích ~5 sào tc.75m² – 8 triệu 1m² :

* Mặt tiền 10m đường Võ Nguyên Giáp, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích gần 8 sào có th□ cư 75m², hướng tây, giá 8 triệu 1m² có thương lượng.

* Đánh giá hiện trạng : có cột điện và cây xanh trước nhà, 2 bên nhà đều đã xây dựng, mặt tiền đường nhựa có vỉa hè, dân cư đông và kín nhà.

Đơn Đặt Hàng S□ 1 Tháng 7 Năm 2025

1...5m*23,6m – 130m² tc.40m² – 2,8 t□ :

* Mặt tiền 5m đường Đào Duy Anh, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 130m² có th□ cư 40m², hướng đông, giá 2,8 t□ thương lượng.

* Đánh giá hiện trạng : có cột điện và cây xanh trước nhà, 2 bên nhà đều đã xây dựng, mặt tiền đường nhựa có vỉa hè, dân cư đông và kín nhà.

1...8m*20,4m – 165m² tc.164m² – 3,4 t^đ :

* Mặt tiền 8m đường Võ Ngọc Chân, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 165m² có th^đ cư 164m², hướng nam, giá 3,4 t^đ thương lượng.

* Đánh giá hiện trạng : trên đ^đt có 2 căn nhà đang cho thuê, đường

nhựa chưa có vỉa hè, dân cư đông, g^đn chợ.

* Thông tin b^đt động s^đn :

Đơn Đặt Hàng S^đ 2 Tháng 7 Năm 2025

1...18m*89m – 1.692m² tc.300m² – 1 t^đ 1m ngang :

* Mặt tiền 18m Quốc Lộ 51, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 1.692m² có th^đ cư 300m², hướng tây nam, giá 1 t^đ 1m ngang.

* Đánh giá hiện trạng : có s^đn nhà c^đp 4 trên đ^đt.

2...12,7m*64m – 815m² tc.300m² – 1 t^đ 1m ngang :

* Mặt tiền 12,7m Quốc Lộ 51, phường Tân Phước – Tp.HCM, Diện tích 815m² có th^đ cư 300m², hướng

đông bắc, giá 1 t_đ 1m ngang.

*** Đánh giá hiện trạng : có nền đất nhà cấp 4 đã tháo dỡ.**

3...15m*52m – 800m² chưa th_đ cư – 12 t_đ bao 100m² th_đ cư :

*** Mặt tiền 15m Quốc Lộ 51, phường Tân Hội – Tp.HCM, Diện tích 800m² chưa có th_đ cư, hướng đông bắc, giá 12 t_đ bao 100m² th_đ cư.**

*** Đánh giá hiện trạng : đất trống**