

DABAN – Mặt tiền 5m và 8m phường Phú Mỹ H^ố Chí Minh City

1...5m*23,6m – 130m² tc.40m² – 2,8 t^ỷ :

* Mặt tiền 5m đường Đào Duy Anh, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 130m² có th^o cư 40m², hướng đông, giá 2,8 t^ỷ thương lượng.

* Đánh giá hiện trạng : có cột điện và cây xanh trước nhà, 2 bên nhà đ^u đã xây dựng, mặt tiền đường nhựa có v^oa hè, dân cư đông và kín nhà.

1...8m*20,4m – 165m² tc.164m² – 3,4 t^ỷ :

* Mặt tiền 8m đường Võ Ngọc Chân, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 165m² có th^o cư 164m², hướng nam, giá 3,4 t^ỷ thương lượng.

* Đánh giá hiện trạng : trên đ^ot có 2 căn nhà đang cho thuê, đường

nhựa chưa có v^oa hè, dân cư đông, g^on chợ.

* Thông tin b^ot động s^on :

DABAN – Đt n n đường Nguyễn Duy Trinh phường Phú Mỹ H Chí Minh City (SP.1)

S RIÊNG :

– Mặt t n 5m, dài 20m, diện tích 100m², th cư 40m².

QUY HOẠCH MỚI NH T :

– Quy hoạch phân khu chi t t đã được duyệt : đt thuộc Nhóm Nhà và Dịch Vụ.

HIỆN TRẠNG :

– Giao thông : là tuy n đường n i đường Trường Chinh (đường 81) với đường Tôn Th t Tùng.

– Hạ t ng : đường kinh doanh lộ giới 14m, v a hè 3m, lòng đường 8m, có hệ th ng c p thoát nước, thông tin liên lạc.

– Dân cư : đông, kín dân, viên chức nhà nước, an toàn.

– Tiện ích trên con đường : có trạm sạc xe Vinfast, tiệm Nail Spa, vật liệu xây dựng, tạp hóa, s n xu t đá bi...

GIÁ :

– Ch thiện chí : hiện tại r nh t so với các

tuy đường kinh doanh trung tâm Phú Mỹ.

PH TIN NH ÓM FACEBOOK Đ N 12072025 :

**NGU N CH INH CH – 5m*20,8m=104m².tc.40m² Nguy n
Duy Trinh phường Phú Mỹ Tp.HCM – chỉ ti t tại
www.minhnguonghang.land**

#hotline0931294630zalo

PH TIN NH ÓM FACEBOOK Đ N 15072025 :

#hotline0931294630zalo

**NGU N CH INH CH – 5m*20,8m=104m².tc.40m² Nguy n
Duy Trinh phường Phú Mỹ Tp.HCM**

@www.minhnguonghang.land

TH ÔNG TIN G I ZALO :

**– Mặt ti n 5m, dài 20,8m, diện tích 104m², th cư
40m².**

**– Quy hoạch mới nh t : đ t nhóm nhà và dịch vụ
(đ và kinh doanh)**

**– Vị trí : mặt ti n đường Nguy n Duy Trinh lộ giới
14m, lòng đường 8m, v a hè m i bên 3m, phường Phú
Mỹ, Thành ph H Chí Minh.**

**– Hiện trạng : dân cư đông, nhi u hộ kinh doanh
trên tuy n đường này như nail spa, phòng tập yoga,
vật liệu xây dựng, c a hàng điện nước,...**

**– Tình trạng : ch đang bán, th a đ t duy nh t mặt
ti n 5m trên tuy n đường này.**

[apus_video]

1. [5m Nguyen Duy Trinh 5x20x40 – 1272025 video 1](#)

[/apus_video]

[Download File](#)

PDF Loading...

TÌM MUA – Mặt tiền 10m Quốc Lộ 51 phường Phú Mỹ Hồ Chí Minh City

1...18m*89m – 1.692m² tc.300m² – 1 t¹ 1m ngang :

* Mặt tiền 18m Quốc Lộ 51, phường Phú Mỹ – Tp.HCM, Diện tích 1.692m² có th¹ cư 300m², hướng tây nam, giá 1 t¹ 1m ngang.

* Đánh giá hiện trạng : có s¹n nhà c¹p 4 trên đ¹t.

2...12,7m*64m – 815m² tc.300m² – 1 t¹ 1m ngang :

* Mặt tiền 12,7m Quốc Lộ 51, phường Tân Phước – Tp.HCM, Diện tích 815m² có th¹ cư 300m², hướng đông b¹c, giá 1 t¹ 1m ngang.

* Đánh giá hiện trạng : có n¹n đ¹t nhà c¹p 4 đã tháo dỡ.

3...15m*52m – 800m² chưa th^đ cư – 12 t^đ bao 100m² th^đ cư :

* Mặt ti^đn 15m Qu^đc Lộ 51, phường Tân H^đi – Tp.HCM, Diện tích 800m² chưa có th^đ cư, hướng đông b^đc, giá 12 t^đ bao 100m² th^đ cư.

* Đánh giá hiện trạng : đ^đt tr^đng

DABAN – Mt.180m Dt.10000m² Đường Tránh EaHleo Huyện EaDrang

S^đ RIÊNG :

– Mặt ti^đn 180m, diện tích 10.000m² (1ha, 1 m^đu), cây lâu năm.

QUY HOẠCH MỚI NH^đT :

– Định hướng : quy hoạch khu vực tập trung s^đn xu^đt, tr^đng tr^đt, chăn nuôi cho khu vực vì ngay t^đyn tránh.

HIỆN TRẠNG :

– Giao thông : cách Qu^đc lộ 14 vài trăm mét, đi v^đ Buôn H^đ, đi vào trung tâm xã Earal cũ 3,5km.

– Hạ t^đng : đường đá mi, cách đường tránh EaHleo

chưa tới 200m, diện đ̣n nơi, có sụi, khu vực ṣ dụng gịng khoan.

– Dân cư : đa pḥn là nông trại vườn, và trại chăn nuôi.

– Tiệ̣n ích trên con đường : có Nông trại Ḅo Ngọc là địm đ̣n lý tựng du lịch cho du khách, top 10 Eahleo.

GIÁ :

– Cḥ thiện chí : giá chưa tới 120 triệu 1 sào, giá ṭt cho khách làm việ̣c nhanh gọn.